

Sprawozdanie

z realizacji uchwał Rady Miejskiej i pracy Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej w okresie od 29 grudnia 2012 roku

I. Realizacja uchwał Rady:

Na Sesji Rady Miejskiej w dniu 29 grudnia 2012 roku Rada Miejska w Kalwarii Zebrzydowskiej podjęła 6 uchwał, z których 1 przyjęto do wiadomości, a 5 do realizacji i tak:

1. Uchwała nr XV/ 133/2011 z dnia 29.grudnia 2011 r. Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie warunków i wysokości stawki procentowej udzielenia Cechowi Rzemiosł Różnych w Kalwarii Zebrzydowskiej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości – przyjęto do realizacji

2. Uchwała nr XV/135/2011 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie na rekultywację wysypiska w miejscowości Zebrzydowice – przyjęto do realizacji

3. Uchwała nr XV/136/2011 z dnia 29 grudzień 2011 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kalwaria Zebrzydowska –przyjęto do realizacji

4. Uchwała nr XV/137/2011 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie: zmian w budżecie gminy Kalwaria Zebrzydowska na 2011r – przyjęto do realizacji

5. Uchwała nr XV/138/2011 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie: przyjęcia wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Kalwaria Zebrzydowska –przyjęto do realizacji

II. Realizacja zadań Burmistrza Miasta

Sprawy Finansowe

Zarządzeniem Nr 203/2011Burmistrza Miasta Kalwaria Zebrzydowska z dnia 30.12.2011 wprowadzono następujące zmiany:

-Decyzja WF-I.3111.18.65.2011 z dnia 20 GRUDNIA 2011r. w sprawie zmniejszenia planu dotacji celowej o kwotę **180.000,00 zł.** zgodnie z pismem Wydziału Polityki Społecznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie nr WP-II.3111.139.2011 z dnia 13.12.2011r.

- umowa nr 2011/0791/0467/UDOT/DIS/BORL/KK z dnia 19.12.2011r. pomiędzy Ministerstwem Sportu i Turystyki a Gminą Kalwaria Zeb. w sprawie udzielenia dotacji

celowej na dofinansowanie z budżetu państwa zadania związanego z budową obiektów sportowych w ramach rządowego programu " Biały Orlik" .

1. Zadania inwestycyjne, drogownictwa i zamówienia publiczne.

- a. Otrzymano 30 par łyżew i 2 pingwiny o łącznej wartości 4.500,00 zł na rzecz lodowiska składanego w ramach umowy darowizny z firmą Budowlaną Lodowisk TOL sp. z o.o.
- b. Przekazano lodowisko składane „Biały Orlik” w administrowanie – Ośrodkowi Administracyjnemu Szkół Samorządowych w Kalwarii Zebrzydowskiej.
- c. Dokonano rozliczenia dotacji finansowej na realizację placu zabaw przy Zespole Szkół nr 1 w Kalwarii Zebrzydowskiej.
- d. Wykonano poprawę odwodnienia wzdłuż drogi gminnej „Snoza” w Barwałdzie Górnym – wykonawca robót: Zakład Wykonawczy „KOMMEL” Bronisław Merak, 34-124 Barwałd Średni 230.
- e. Wykonano renowację rowów przy drodze gminnej „Filkówka” w miejscowości Barwałd Średni na długości ok. 200 mb - wykonawca robót: „BRUK-SPEC” Przedsiębiorstwo Budowlane.
- f. Wykonano poprawę odwodnienia na skrzyżowaniu dróg Brody-Zebrzydowice i drogi „na Pustkę” w Brodach oraz na skrzyżowaniu drogi Leńcze-Przytkowice z drogą k.p Garlacz w Leńczach – wykonawca robót: Zakład Wykonawczy „KOMMEL” Bronisław Merak, 34-124 Barwałd Średni 230.
- g. W celu zapewnienia ciągłości odśnieżania dróg gminnych w sołectwie Leńcze po rezygnacji wykonawcy zimowego utrzymania dróg – ogłoszono przetarg nieograniczony na kompleksowe zimowe utrzymanie dróg gminnych Sołectwa Leńcze. Pozostały okres odśnieżania w m-cu lutym i marcu 2012 r.

2. Gospodarka nieruchomościami

a. W związku z wnioskiem , który w dniu 30 grudnia 2011 r wpłynął do Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej od osób fizycznych o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności działki nr 21/12 o pow.0,0169 ha , położonej w Przytkowicach, zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym – prowadzone jest w tej sprawie postępowanie administracyjne .

Do celów aktualizacji opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego we własność tej nieruchomości gruntowej , został opracowany przez rzeczoznawcę majątkowego operat szacunkowy dnia 15 października 2011 r , w którym zostały oszacowane : wartość prawa własności gruntu – 8 573 zł , wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu – 5 455 zł . Różnica wartości / opłata / -3 118 zł .
Postępowanie to jest w toku.

b. W dniu 30 grudnia 2011 roku , została zawarta pomiędzy Gminą Kalwaria Zebrzydowska i Cechem Rzemiosł Różnych w Kalwarii Zebrzydowskiej umowa najmu , na podstawie której Gmina wynajęła na okres jednego roku od Cechu dwa pomieszczenia o powierzchni użytkowej 41 m² w stanowiącym własność Cechu budynku położonym w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ulicy Mickiewicza 2 / „Okraglak”/ z przeznaczeniem na Magazyn Sprzętu Obrony Cywilnej Urzędu Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej . Czysnz z tytułu najmu będzie wynosił miesięcznie 1 000 zł netto i będzie powiększony o obowiązujący podatek VAT .

c. W końcowej fazie realizacji jest postępowanie przedłużające na kolejne trzy lata dzierżawę 14-tu nieruchomości gruntowych Gminy Kalwaria Zebrzydowska / kioski , garaże blaszane , inne / zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z 27 października 2011 r , oraz `aneksowania 46 umów dzierżawy nieruchomości gminnych, w związku ze stawkami czynszu dzierżawnego ustalonymi zarządzeniem Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej Nr 194/2011 z dnia 16 grudnia 2011 r.

d. Trwają prace i przedsięwzięcia dotyczące corocznej inwentaryzacji nieruchomości gruntowych , stanowiących własność Gminy Kalwaria Zebrzydowska - wg. stanu na 31 grudnia 2011 r.

3. Gospodarka komunalna

1. Przygotowano i podpisano umowę na „Całoroczne utrzymanie czystości i zieleni na terenie miasta Kalwaria Zebrzydowska oraz czystości na przystankach autobusowych na terenie miasta i gminy Kalwaria Zebrzydowska w roku 2012” z firmą „Kalteks” umowa podpisana na kwotę brutto 585.684,00 zł (pięćset osiemdziesiąt pięć tysięcy sześćset cztery zł). Do umowy włączono usuwanie i unieszkodliwianie odpadów zwierzęcych i ich utylizację.
2. Podpisano umowę na „Administrowanie placem targowym w Kalwarii Zebrzydowskiej” – umowa podpisana jest z Przedsiębiorstwem „Kalteks” na okres 12 miesięcy.
3. Podpisano umowę na „Przekazywanie dopłat do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków” z Miejskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Kalwarii Zebrzydowskiej – na 2012 rok.
4. Podpisano umowę na administrowanie budynków stanowiących własność gminy Kalwaria Zebrzydowska z Przedsiębiorstwem „Kalteks” – na okres 1 miesiąca. Trwają prace związane z wyłonieniem Zarządcy na pozostałe miesiące roku 2012.
5. Podpisano umowę z Tauron Dystrybucja w trybie zamówienia z wolnej ręki (art. 67 ust. 1 pkt 1a Ustawy z dnia 29.01.2004 – prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn . zm.)) „Konserwacja i świadczenia usług oświetlenia na terenie miasta i gminy Kalwaria Zebrzydowska w roku 2012”.
6. Rozstrzygnięto przetarg na zakup energii elektrycznej w dniu 30.12.2011 podpisano umowę z Tauron Sprzedaż Sp. z o. o. umowa opiewa na kwotę 651.426,45 zł (sześćset pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta dwadzieścia sześć złotych i 45 groszy).

4. Pozyskiwanie Środków Zewnętrznych

W styczniu Gmina otrzymała dofinansowanie z rządowego programu „Radosna szkoła”. przy szkołach w miejscowościach: Zarzyce Wielkie, Zebrzydowice i Barwałd Górny .W ramach programu w roku bieżącym w tych miejscowo powstaną szkolne place zabaw. Każdy z w/w placów zabaw otrzymał dofinansowanie kwotą – 63 850, 00 zł.. Łączna kwota na dofinansowanie to 191 550 zł.

5. Referat Architektury

W dniach 20.12.2011 do 12.01.2012 został wyłożony do publicznego wglądu: projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego wsi Leńcze w zakresie zmian tekstu dopuszczających budowę, przebudowę i przystosowanie obiektów lub lokali na cele publiczne na działkach nr 2195/13 i 2195/15

wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dotyczącą terenu jw.

Na dzień 10.01.2012 był wyznaczony termin dyskusji publicznej. Nie zgłosiła się żadna strona zainteresowana dyskusją.

Do dnia 30.01.2012 został wyznaczony termin składania uwag do zmiany planu.

W dniu 04.01.2012 została przygotowana odpowiedź dotycząca skargi Wojewody małopolskiego na uchwałę rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej Nr XI/104/2011 z dnia 15 września 2011 roku w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Wsi Zebrzydowice. Odpowiedź na w/w skargę wraz z Uchwałą nr VI/41/2011 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 24 marca 2011 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Przewodniczącemu rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej została przesłana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie.

ZADANIA REALIZOWANE POMIĘDZY SESJAMI

Obecnie trwają prace nad przygotowaniem zakresu i problematyki oraz specyfikacji opracowania przetargu do projektowanej zmiany studium oraz zmian planów miejscowych.

Kalwaria Zebrzydowska 10.01.2012

.

6. Udział w spotkaniach.

- W dniach 4 i 5 stycznia 2012 r. uczestniczyłem w posiedzeniach Komisji Rady.
 - 5 stycznia 2012 r. uczestniczyłem w spotkaniu Spółki Wodnej w Stanisławiu Dolnym.
 - 6 stycznia 2012 r. uczestniczyłem w spotkaniu opłatkowym w Zespole Szkół w Barwałdzie Górnym.
- 10 stycznia 2012 przyjąłem uczniów kl. III Gimnazjum Zespołu Szkół nr 4 w Zebrzydowicach. Celem zapoznania się z pracą urzędu w ramach lekcji wiedzy o społeczeństwie.
- 11 stycznia 2012 r. uczestniczyłem w pierwszym comiesięcznym spotkaniu z Wojewodą Małopolskim. Tematem styczniowego spotkania było omówienie bieżących i istotnych zadań dla Małopolski.

Min:

- Dożywianie – podsumowanie programu 2009 -2011, kontynuacja.
- Zasiłki celowe dla poszkodowanych w wyniku klęsk żywiołowych.
- Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat „Maluch”
- Współpraca w realizacji programu zatrudniania skazanych przy opiece nad cmentarzami i grobami wojennymi.
- program ochrony przed powodzią w dorzeczu górnej Wisły.
- Tematy zgłaszane przez JST.
- Rekrutacja do Szkół Średnich w kontekście zdawalności matur.
- Odebranie promes w ramach Narodowego Programu przebudowy Dróg Lokalnych oraz programu Radosna Szkoła – budowa placów zabaw.