

Sprawozdanie

z realizacji uchwał Rady Miejskiej i pracy Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej w okresie od 16 czerwca 2011 roku

I. Realizacja uchwał Rady:

Na Sesji Rady Miejskiej w dniu 16 czerwca 2011 roku Rada Miejska w Kalwarii Zebrzydowskiej podjęła 15 uchwał, z których 4 przyjęto do wiadomości, a 11 do realizacji.

- 1 – 2 Uchwały Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Kalwaria Zebrzydowska za 2010 rok i Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie absolutorium dla Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej z tytułu wykonania budżetu Gminy Kalwaria Zebrzydowska za 2010 rok – przyjęte do wiadomości.**
- 3 Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie przekazania przez Gminę Kalwaria Zebrzydowska w drodze porozumienia realizacji zadania w zakresie zapewnienia uczniom niepełnosprawnym bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do Gimnazjum Specjalnego Nr 62 w Zespole Szkół Specjalnych Nr 11 w Krakowie oraz do Ośrodka Szkolno Wychowawczego dla dzieci niewidomych i niedowidzących w Krakowie przez Gminę Skawina w roku szkolnym 2011/2012 – zostanie wdrożona od 1 września 2011r.**
- 4 Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie ustalenia opłat za pobyt dziecka w publicznych przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kalwaria Zebrzydowska – zostanie wdrożona od 1 września 2011r.**
- 5 Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej zmieniająca uchwałę Nr VII/46/2011 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 28 kwietnia 2011 roku w sprawie nadania imienia Świętego Jana Kantego dla Gimnazjum Nr 7 w Barwaldzie Średnim – uchwała wejdzie w życie po opublikowaniu.**
- 6 Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie utworzenia Publicznego Samorządowego Przedszkola w Podolanach – stanowi podstawę do uruchomienia przedszkola od nowego roku szkolnego.**
- 7 Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zarządzenia poboru podatków stanowiących dochody gminy w drodze inkasa, określenie inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso – przyjęto do bieżącej realizacji.**

- 8 **Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Kalwaria Zebrzydowska na lata 2011-2018” – przyjęta do realizacji.**
- 9 **Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zgody na zawarcie przez Gminę Kalwaria Zebrzydowska umowy dzierżawy z Miejskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. 34-130 Kalwaria Zebrzydowska ul. Podlesie 30, na czas nie dłuższy niż 3 lata – dotyczącą przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Kalwaria Zebrzydowska – w toku realizacji.**

Zgodnie z obowiązkiem wynikającym z ustawy o gospodarce nieruchomościami, został sporządzony i wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku oraz opublikowany na stronie internetowej tut. urzędu na okres trzech tygodni tj. do dnia 12 lipca br wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy , obejmujący nieruchomość objętą uchwałą .Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w dniu 21 czerwca br .w „Dzienniku Polskim”. Po upływie okresu wywieszenia zostanie przygotowana umowa dzierżawy pomiędzy Gminą Kalwaria Zebrzydowska a Miejskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o w Kalwarii Zebrzydowskiej .
- 10 **Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej i finansowej powiatowi Wadowickiemu – są przygotowane kosztorysy inwestorskie do przetargu na budowę chodników w ciągach dróg powiatowych na terenie Gminy Kalwaria Zebrzydowska i na etapie jest podpisanie porozumień ze Starostwem na realizację tych zadań.**
- 11 **Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zawarcia przez Gminę Kalwaria Zebrzydowska porozumienia z Powiatem Wadowickim dotyczącego powierzenia do realizacji zadania własnego z zakresu oświaty polegającego na założeniu i prowadzeniu przedszkola specjalnego w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Kalwarii Zebrzydowskiej – stanowi podstawę do zawarcia w tym temacie porozumienia z Powiatem Wadowickim.**
- 12 **Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kalwaria Zebrzydowska – przyjęta do realizacji.**
- 13 **Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zmian w budżecie Gminy Kalwaria Zebrzydowska na 2011 rok – przyjęta do realizacji.**
- 14 - 15 **Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie rozpatrzenia odwołania Pana Marka Dobroskiego od decyzji Gminnej Komisji Wyborczej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 16 maja 2011r. w sprawie protestu przeciwko ważności wyborów do Zarządu Osiedla Nr 1 w Kalwarii Zebrzydowskiej i Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie rozstrzygnięcia skargi na Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej - przyjęte do wiadomości.**

II. Realizacja zadań Burmistrza Miasta w okresie od 16 czerwca br.

1. Zadania inwestycyjne i drogownictwa

W dniu 21 czerwca 2011r. zorganizowałem wyjazd do Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania w Krakowie, w którym uczestniczyła Pani Z-ca Burmistrza, radni Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej oraz sołtysi. Celem wyjazdu było zapoznanie się z organizacją MPO, posiadanymi instalacjami oraz posiadanym sprzętem do odbioru, transportu, przetwarzania i składowania odpadów. W czasie wyjazdu wizytowane było składowisko odpadów Barycz, Zakład Demontażu i Lamusownia.

Z uwagi na stwierdzone usterki wpisane w protokół z grudnia 2010 roku końcowego odbioru inwestycji obiektu sportowo- rekreacyjnego „Orlik 2012”, w dniu 24 czerwca 2011r. dokonano odbioru naprawy tych usterek. Stwierdzono ich usunięcie. Jednocześnie komisja wskazała wykonawcy nowe usterki do kolejnego pilnego wykonania.

Zakład Wykonawczy KOMMEL realizując umowę przystąpił do dostarczanie materiałów drogowych sypkich tj: żużla, klinkera, tłucznia na poprawę przejezdności dróg dojazdowych, których właścicielem jest Gmina Kalwaria Zebrzydowska.

Wystąpiłem do Wojewody Małopolskiego z prośbą o dofinansowanie zadań drogowych związanych z usuwaniem skutków klęsk żywiołowych powstałych po powodzi w 2010r., ponieważ realizacja tych zadań uzależniona jest od kwoty przyznanej promesy.

Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na realizację zadania pn. „Budowa chodnika dla pieszych wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Przytkowice wzdłuż drogi wojewódzkiej 953 Skawina – Kalwaria Zebrzydowska na długości ok. 147 mb”. W związku z tym dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty. W drodze procedury przetargowej wyłoniono Zakład Remontowo-Budowlany Tadeusz Brudny Łękawica z ceną 164.265,88 zł.

Ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Budowa chodników dla pieszych przy drogach gminnych i ulicach miasta na terenie Gminy Kalwaria Zebrzydowska, z podziałem na 5 zadań” tj. budowę chodników w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Klasztornej, ul. Sowińskiego, ul. Czernej, budowę chodnika w ciągu drogi gminnej Brody – Zebrzydowice oraz przebudowę pobocza na bezpiecznik wraz z remontem zjazdów w ciągu drogi gminnej w miejscowości Stanisław Dolny.

Informacja dotycząca opłat podstawowych za korzystanie ze środowiska z tytułu składowania odpadów komunalnych na składowisku w Zebrzydowicach.

1. W dniu 20 czerwca 2011r. Marszałek Województwa Małopolskiego postanowieniem wznowił postępowanie w sprawie umorzenia zaległych opłat podstawowych z tytułu składowania odpadów w miejscowości Zebrzydowice za okres od IV kwartału 2002 r. do I półrocza 2007r.
2. W następstwie powyższego postanowienia Marszałek Województwa Małopolskiego

decyzją z dnia 21 czerwca 2011r. uchylił własną decyzję ostateczną z dnia 24 sierpnia 2009r. umarzającą zaległe opłaty podstawowe wraz z odsetkami za korzystanie ze środowiska z tytułu składowania odpadów w Zebrzydowicach za okres

- od IV kwartału 2003r. do II półrocza 2007r. - uznając sprawę jako bezprzedmiotową.
3. W związku z powyższym w/w dokumenty są analizowane przez Urząd Miasta pod kątem wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie.

Informacja dotycząca opłat podwyższonych za korzystanie ze środowiska z tytułu składowania odpadów komunalnych na składowisku w Zebrzydowicach.

Ponadto informuję, że w związku z nieuwzględnieniem przez Marszałka Województwa Małopolskiego całego okresu obejmującego umorzenia opłat podwyższonych /tj: od IV kwartału 2002 do I półrocza 2007r./ **zostało wniesione przez Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej odwołanie od decyzji Marszałka Województwa Małopolskiego z dnia 27 maja 2011r.** dotyczącej umorzenia postępowania w sprawie wymierzenia opłat podwyższonych za korzystanie ze środowiska z tytułu składowania odpadów w Zebrzydowicach za okres od IV kwartału 2002r. do III kwartału 2004r.

2. Gospodarka nieruchomościami

Przeprowadzona została procedura określona w obowiązujących przepisach prawa, dotycząca sprzedaży w drugim przetargu ustnym nieograniczonym własności zabudowanej nieruchomości położonej w Przytkowicach, obejmującej grunt o powierzchni 0,6009 ha zabudowany parterowym budynkiem niemieszkalnym i ogrodzeniem z siatki metalowej / boisko sportowe obok byłej bazy RSP „Orzeł” /. Pomimo rozpowszechnienia informacji o wyznaczonym na 17 czerwca br. terminie drugiego przetargu poprzez publikację ogłoszeń w „Dzienniku Polskim” w dniu 16 maja br. zamieszczeniu go na stronie internetowej tut. urzędu i przesłaniu przewodniczącym zarządów osiedli i sołtysom z terenu Gminy Kalwaria Zebrzydowska – nikt w wyznaczonym terminie do dnia 10 czerwca br /włącznie / nie wpłacił wadium w kwocie 50 000 zł. warunkujące uczestnictwo w przetargu . Z tego powodu przetarg ten został zakończony wynikiem negatywnym. W związku z zaistniałą sytuacją – wystąpiono do Pana sołtysa Przytkowic o przedstawienie stanowiska Rady Sołectkiej Przytkowic co do dalszych działań jakie mają być podejmowane w tej sprawie .

W związku z wnioskiem Kalwaryjskich Zakładów Meblarskich Sp.z .o.o „Mebloform” z siedzibą w Kalwarii Zebrzydowskiej o dokonanie wyceny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kalwaria Zebrzydowska , położonej w Kalwarii Zebrzydowskiej , obejmującej działki nr 4055/1,4055/2 o łącznej powierzchni 4,4308 ha, które znajdują się w użytkowaniu wieczystym Spółki „Mebloform” – wykonany został przez rzeczoznawcę majątkowego operat szacunkowy z dnia 22 czerwca 2011 r., w którym określone zostały wartości: prawa własności gruntu – 2 280 090 zł. prawa użytkowania wieczystego – 1336 360 zł. różnica wartości – 943 730 zł .Operat ten może służyć do sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego , względnie aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu .

Działając w związku ze złożonym wnioskiem przez właścicieli mieszkań usytuowanych w bloku mieszkalnym nr 4 i nr 6 przy ulicy Broniewskiego w Kalwarii Zebrzydowskiej o przekształcenie udziałów w użytkowaniu wieczystym

w udziały we własności nieruchomości gruntowej, na których te budynki wielomieszkańciewe są zlokalizowane – została sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego wycena nieruchomości gruntowej i prowadzona jest procedura zmierzająca do załatwienia wniosków w trybie ustawy z 29 lipca 2005 r o przekształceniu użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości .

3. Pozyskiwanie Środków Zewnętrznych

W trakcie opracowania jest wniosek dla 10 szkół w Gminie Kalwaria Zebrzydowska dotyczący finansowania ze środków UE dodatkowych zajęć dla uczniów w zakresie indywidualizacji procesu nauczania klas I-III Szkół Podstawowych na lata 2012-2013.

21 czerwca 2011r. uczestniczyłem w posiedzeniu Lokalnej Grupy Działania w Lanckoronie na okoliczność rozpatrzenia odwołań wniesionych odnośnie sposobu załatwienia wniosków.

3. Promocja Gminy

18 czerwca 2011r. oddałem do użytku po modernizacji budynek wielofunkcyjny w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Mickiewicza 4. Uroczystość połączona z otwarciem wystawy Wojciecha Weissa oraz nadaniem jednej z sal imienia słynnego malarza Wojciecha Weissa zorganizowana została przez Centrum Kultury, Sportu i Turystyki w Kalwarii Zebrzydowskiej.

18 czerwca 2011r. reprezentowałem Gminę Kalwaria Zebrzydowska w Dniu Bawarskim w Wadowicach.

19 czerwca 2011r. brałem udział w uroczystościach w Klasztorze OO Bernardynów w Kalwarii Zebrzydowskiej oraz w spotkaniu promującym miasto i gminę z udziałem Burmistrza Miasta Marktł Pana Gschwwendtner Hubert z małżonką oraz radnymi tego miasta , a także Konsulem Generalnym Polski w Niemczech P.Elżbiety Sobótka.

19 czerwca 2011r. reprezentowałem społeczeństwo Kalwarii Zebrzydowskiej w Forum Smaków w Lanckoronie – zorganizowanym przez ościennie powiaty przy uczestnictwie Lokalnej Grupy Działania „Gościniec 4 żywiołów” w Lanckoronie.

26 czerwca 2011r. uczestniczyłem w Małopolskim Festiwalu Smaków zorganizowanym w Wadowicach przez Województwo Małopolskie.

Gminę Kalwaria Zebrzydowska reprezentowali: Zespół Regionalny „Sami Swoi” prezentując potrawę do konkursu, Zespół „Mali Przytkowianie,” Big Bend „Małopolska” oraz grupa taneczne „Migotki.”

W trakcie przygotowania przez Urząd Miasta jest oferta dla dzieci, młodzieży i mieszkańców – „Wakacje 2011”, która ukaże się w najbliższym czasie.

4. Zagadnienia oświaty, kultury, sportu

17 czerwca 2011r. uczestniczyłem w gminnym zakończeniu roku szkolnego zorganizowanym w Centrum Kultury Sportu i Turystyki, z udziałem rodziców

uczniów, którzy w roku bieżącym otrzymali stypendia Burmistrza Miasta, podczas którego wręczyłem uczniom dyplomy.

19 czerwca 2011r. podczas zawodów sportowych „Bieguś Kalwaryjski”, które objąłem patronatem wręczyłem nagrody i dyplomy zwycięzcom poszczególnych kategorii sportowych.

24 czerwca uczestniczyłem w spotkaniu połączonym z wręczeniem dyplomów uznania dla drużyny „MERITUS” Brody za zdobycie tytułu „Piłkarskich Mistrzów Województwa Małopolskiego w kategorii U-10” w turnieju „Z podwórka na stadion o Puchar Tymbarku”.

28 czerwca 2011r. uczestniczyłem w spotkaniu z Dyrektorami Szkół zorganizowanym w Zespole Szkół Nr 4 w Zebrzydowicach.

5. Sprawy bieżące

W okresie od 1 kwietnia do 30 czerwca br. jest przeprowadzany na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań. Na terenie miasta i gminy spis realizowało w terenie 8 rachmistrzów. W/w okresie przeprowadzili 1291 ankiet, w tym 924 reprezentacyjne i 367 pełnych. W trakcie spisu rachmistrzowie ankietowali osoby, które nie skorzystały z możliwości przekazania danych w drodze samospisu internetowego.

17 czerwca 2011r. uczestniczyłem w Zwyczajnym Zgromadzeniu Spółników Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Kalwarii Zebrzydowskiej Spółka z o.o., na którym zatwierdzono sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki i sprawozdanie finansowe za 2010r. Udzielono absolutorium członkom Zarządu z wykonywania obowiązków w okresie sprawozdawczym.

W związku z upływającą kadencją organów spółki przeprowadzono wybory do nowej Rady Nadzorczej, której przewodniczącym został P. Marcin Kurowski, a członkami P. Monika Kachnic i P. Halina Ziemia.

Nowo powołana Rada wybrała Zarząd Spółki, w którym Prezesem została dotychczas pełniąca tę funkcję P. Bożena Mróz-Tumidajska.

22 czerwca 2011r. uczestniczyłem w posiedzeniu Zarządu Osiedla Nr 1 w Kalwarii Zebrzydowskiej.

Ponadto przedstawiam sprawozdanie z egzekwowania zaległości podatkowych.

Zaległości podatkowe na dzień 31 grudnia 2010 roku wynosiły **725.285,88 zł.**

Dla przypomnienia: na koniec 2009 roku wynosiły **727.940,95 zł**, natomiast na koniec 2008 roku wynosiły – **1.034.090,62 zł.**

Zaległość na koniec 2010 roku :

- z tytułu podatku od nieruchomości wynosiła **216.148,46 zł**,
- z tytułu podatku rolnego – **56.496,75 zł**,
- z tytułu z podatku od środków transportu **31.365,81 zł.**

Z podatku od nieruchomości wyegzekwowano kwotę **128.783,70 zł** plus odsetki **5.128,34 zł**.

Natomiast umorzono kwotę - **2.275,50 zł**.

Z podatku rolnego wyegzekwowano **36.369,78 zł** plus odsetki **1.337,86 zł**.

Natomiast umorzono **3.055,70 zł**.

Z tytułu podatku od środków transportu **11.761,51 zł** plus odsetki **865,43 zł**

Natomiast umorzono **1.452,00 zł**.

Reasumując obecna kwota zaległości **wynosi: 304.011,02 zł** /nieruchomość, rolny i od środków transportu/.

Kwota zaległości zmniejszyła się o kwotę **183.698,19 zł**, co stanowi **60,43 %**.

W I półroczu 2011 roku wysłano **82** decyzje określające wysokość podatku od środków transportu oraz **1002** upomnienia z podatku rolnego i od nieruchomości.

W okresie sprawozdawczym wysłano do Urzędów Skarbowych **216** tytułów wykonawczych z podatku od nieruchomości na kwotę **55.268,53 zł** plus odsetki **862,00 zł** oraz **59** tytułów wykonawczych z podatku rolnego na kwotę **18.068,05 zł** plus odsetki **3.015,00 zł**.

W roku 2011 zabezpieczono kwotę **1.925,00 zł** poprzez wpis hipoteki przymusowej zwykłej.

W trakcie realizacji są kolejne tytuły wykonawcze sporządzone na zaległości z I półrocza 2011 roku.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Stradomski