

Or.0086/2/2010

Sprawozdanie

z realizacji uchwał Rady Miejskiej i pracy Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej w okresie od 9 grudnia 2010 roku.

I. Realizacja uchwał Rady.

Na Sesji w dniu 9 grudnia 2010 roku Rada Miejska w Kalwarii Zebrzydowskiej podjęła 7 uchwał, z których 4 przyjęto do wiadomości, a 3 do realizacji i tak:

- 1-2. **Dwie Uchwały Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie: ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej i uchwała, określenia wysokości diet, zasad ich ustalania i wypłacania oraz zwrotu kosztów podróży służbowych – realizowane zgodnie z uchwalonymi zapisami uchwał.**
3. **Uchwała Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej w sprawie zmian w budżecie gminy Kalwaria Zebrzydowska na 2010rok – uchwała zrealizowana poprzez wprowadzenie Zarządzeniem Burmistrz zmian w planie finansowym.**

II. Realizacja zadań .

1. Zadania inwestycyjne i komunalne.

Zakończono budowę i oddano do użytku salę gimnastyczną przy Zespole Szkół Nr 3 w Przytkowicach.. Czas realizacji od 15 grudnia 2009 do 15 grudnia 2010 – koszt **2.400.000,00zł.**

Wykonano oświetlenie uliczne w Barwałdzie Górnym – Dalachowie, w Barwałdzie Średnim – Smółkówka, Chlewna i w Kalwarii Zebrzydowskiej – ul. Zjednoczenia Boczna , ul. Broniewskiego , ul. Błażkówka – na kwotę około **120.000,00zł.**

Zlecono wykonanie otworów wentylacyjnych w budynku komunalnym w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Jagiellońskiej 36 – prace w toku.

Zawarto porozumienie z Klasztorem OO Bernardynów w sprawie przekazania kwoty **50.000zł.** na dofinansowanie prac konserwatorskich i restauratorskich zabytkowego obiektu. Środki te zostały przyznane uchwałą Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej na Sesji w dniu 9 listopada 2010 r.

Zlecono wykonanie budowy szybu windowego w budynku byłej siedziby Centrum Kultury w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Mickiewicza 7 – zlecenie w trakcie realizacji.

2. Gospodarka nieruchomościami.

Podjęte zostały działania proceduralne związane z trzema uchwałami Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 9 listopada 2010r. w sprawach:

- określenia zasad dotyczących sprzedaży własności nieruchomości, położonej w Przytkowicach,
- zgody na zawarcie przez Gminę Kalwaria Zebrzydowska umów dzierżawy, na czas nie dłuższy niż 3 lata – dotyczącej przypadków gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Kalwaria Zebrzydowska,
- wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata, części nieruchomości gruntowej,

stanowiącej własność Gminy Kalwaria Zebrzydowska, położonej w Zarzycach Małych.

W związku z uchwałą Rady Miejskiej z 30 września 2010r. dotyczącą przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym trzech działek położonych w Kalwarii Zebrzydowskiej w sąsiedztwie Alei Jana Pawła II, po omówieniu sprawy na posiedzeniach Zarządów Osiedli w Kalwarii Zebrzydowskiej i rozbieżnymi stanowiskami Zarządów Osiedli w tej kwestii, sprawa ta zostanie przekazana do zaopiniowania przez Rady Sołeckie na obszarze Gminy Kalwaria Zebrzydowska.

W celu zaktualizowania stawek czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy nieruchomości Gminy Kalwaria Zebrzydowska – wydane zostało zarządzenie Burmistrza Miasta ustalające od 1 stycznia 2011 roku nowe stawki czynszu dzierżawnego. Stawki nowe uwzględniają wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za lata 2009i 2010 i podwyżkę podatku VAT od 1 stycznia 2011 r.

Stawki nowe są wyższe od ustalonych na podstawie poprzedniego zarządzenia z grudnia 2008 r. o 6%.

3. Zadania w drogownictwie.

Zostały zakończone i rozliczone zadania związane z usuwaniem szkód powodziowych na drogach gminnych na które to roboty otrzymano środki finansowe z rezerwy budżetu Państwa:

Umowa I – ogółem koszt wykonania **442.445,20zł**, dotacja **320.000,00zł** – udział gminy **122.445,20zł**,

Umowa II- ogółem **215.330,00zł**, dotacja **200.000,00zł** – udział gminy **15.330,00zł**.

Zakończono i rozliczono zadania związane z budową chodników przy drodze wojewódzkiej nr 953 w : Przytkowicach - koszt ogółem – **101.793,00zł**, w Zebrzydowicach – koszt ogółem – **84.363,15zł + 12.000,00zł** dokumentacja zadania współfinansowana 50% Gmina, a 50% Województwo Małopolskie.

Zakończono i przekazano do Starostwa Powiatowego w Wadowicach 14 zadań chodnikowych wzdłuż dróg powiatowych na terenie gminy – ogólny koszt budowy jak również wykonanych remontów chodników – **515.678,40zł**.

Udział finansowy Starostwa – **124.000,00zł**, udział Gminy -**390.678,40zł**.

25 listopada br. uruchomiona została „Akcja Zima” 2010/2011 na terenie miasta i gminy, która trwa i prowadzone są prace związane z odśnieżaniem i zwalczaniem gołoledzi na drogach gminnych.

Podejmowałem decyzję co do wykonania dodatkowych „doraźnych” usług na drogach dojazdowych nie ujętych w operacie zimowego utrzymania, a zgłoszonych przez mieszkańców mających utrudniony dojazd do zabudowań. Zleciłem również odśnieżanie chodników na otwartych terenach przy drogach gdzie zachodziła taka konieczność. Wywieziono nadmiar śniegu z Rynku oraz parkingu.

Zleciłem wykonanie oznakowania parkingu przy budynku Urzędu Miasta udostępniając cały parking dla klientów Urzędu Miasta z wyjątkiem 2 miejsc zarezerwowanych dla urzędu. Dla pracowników Urzędu Miasta zabezpieczone będą miejsca postojowe na parkingu koło Al. Jana Pawła II oraz na placu targowym przy ul. Targowej z wyjątkiem dni targowy – środy.

4. Sprawy finansowe.

Zarządzeniami Burmistrza dokonano następujących zmian:

z rezerwy celowej do dyspozycji Zarządów Osiedli i Rad Sołeckich przeznaczono:

- rezerwę do dyspozycji Rady Sołeckiej w Przytkowicach w kwocie **3.283,00** na zakup płytek chodnikowych na przysiółek „OKRAJKI”
- decyzjami Wydziału Finansów i Budżetu Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego zwiększono dotacje celowe:
600,00zł na dofinansowanie wydatków związanych z oszacowaniem nieruchomości uszkodzonych w wyniku niekorzystnych zjawisk atmosferycznych w maju i czerwcu 2010 r.
140.000,00zł na sfinansowanie wypłaty świadczeń rodzinnych,
150.000,00zł na wypłatę zasiłków celowych dla rodzin i osób z województwa małopolskiego, poszkodowanych w wyniku powodzi w 2010 roku.
 Zmniejszono dotację celową w kwocie **3.660,00zł** w związku z przedłożonym rozliczeniem dotacji na wykonanie ekspertyz geologicznych na terenie naszej gminy.

4. Sprawy kultury, oświaty i opieki i zdrowia.

Wydałem Zarządzenie Burmistrza w sprawie zasad powołania Rady Sportu w gminie Kalwaria Zebrzydowska oraz ustalenia regulaminu jej działania.

Podjąłem czynności związane z naborem członków do składu Rady Sportu, który zostanie określony w odrębnym Zarządzeniu.

Wydałem Zarządzenie Burmistrza w sprawie trybu powołania Rady Młodzieży w gminie Kalwaria Zebrzydowska oraz ustalenia regulaminu działania.

W tym przypadku również podjęte zostaną czynności związane z naborem do składu Rady Młodzieży, który zostanie określony w odrębnym zarządzeniu.

Zorganizowałem spotkanie z udziałem dyrektorów szkół samorządowych oraz przedstawicieli związków zawodowych, na którym omówiono istotne zamierzenia na rok 2011, a między innymi: organizację lekcji wychowania fizycznego na basenie, wymianę młodzieży szkolnej z zagranicą, nauczanie języków obcych w szkołach.

Zorganizowałem wigilię dla osób samotnych z terenu miasta i gminy, która miała miejsce w stołówce Zespołu szkół Nr 1 w Kalwarii Zebrzydowskiej.

W organizacji wigilii pomagali harcerze z Drużyny „Badyle” z Kalwarii Zebrzydowskiej.

17 grudnia 2010 r. Kierownik Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kalwarii Zebrzydowskiej poinformował o otrzymaniu drogą elektroniczną informacji z Narodowego Funduszu Zdrowia o nie podpisaniu kontraktu na obsługę mieszkańców w zakresie świadczeń ginekologii i okulistyki na rok 2011.

Pismem z dnia 20 grudnia bieżącego roku skierowałem polecenie Kierownikowi SPOZOZ o złożeniu odwołania od przedmiotowej decyzji. Ponadto 21 grudnia bieżącego roku skierowałem pismo do Pani Dyrektor Barbary Bulanowskiej Małopolskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ w Krakowie popierające złożone przez Kierownika odwołanie. Jako uzasadnienie podałem potrzebę zapewnienia usług medycznych w tym zakresie zarówno dla mieszkańców naszej gminy, jak i pacjentów z gmin ościennych.

6. Sprawy bieżące.

Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań zostanie przeprowadzony w okresie od 1 kwietnia do 30 czerwca 2011 roku. Jako Gminny Komisarz Spisowy powołałem

Gminne Biuro Spisowe oraz ogłosiłem nabór kandydatów na rachmistrzów spisowych dla przeprowadzenia przedmiotowego spisu na terenie Gminy Kalwaria Zebrzydowska.

Zgodnie z wytycznymi Głównego Urzędu Statystycznego wybrano wymaganą liczbę kandydatów na rachmistrzów spisowych tj. 8 rachmistrzów i 1 rezerwowego.

Wykonano wszystkie uzupełnienia do wniosku złożonego przez Parafię Leńcze dotyczącego dofinansowania do elewacji kościoła w Leńcach pod wezwaniem Piotra i Pawła. Parafia otrzyma dofinansowanie w kwocie 25.000zł.

Sporządzono wniosek dla Klubu Sportowego LKS Leńcze na dofinansowanie przedsięwzięcia „Rozbudowy i przebudowy budynku zaplecza przy boisku sportowym” z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich z działania „Odnowa wsi”.

Wysoka Rado!

Pragnę poinformować jeszcze o dwóch ważnych inwestycjach:

I. „Moje boisko Orlik 2012”

Wybudowano kompleks sportowy „Moje boisko Orlik 2012”, którego wartość wynosi - **1.109.387zł**. Zgodnie z zawartą umową inwestycja miała być zrealizowana w okresie od 9 sierpnia 2010 do 29 października 2010r., w ramach środków z Ministerstwa Sportu i Turystyki w kwocie -**500tys.zł**, z Urzędu Marszałkowskiego w kwocie – **333tys.zł** oraz środków własnych gminy.

Wykonawca jednak nie wywiązał się z terminu realizacji zadania.

Za nieterminowe wykonanie zamówienia zostaną naliczone kary umowne zgodnie z zapisami umowy. Obecnie inwestycja jest zrealizowana, jednak stwierdzono usterki w jakości wykonanych robót, które dotyczą stanu zagospodarowania terenu, drogi dojazdowej, kostki betonowej, ogrodzenia. Z uwagi na fakt, że wykonawca realizował te roboty w okresie zimowym przy ujemnej temperaturze, roboty te zostały wykonane z usterkami, co zostanie wykazane w protokole końcowym odbioru robót. Również w tym protokole zostanie wyznaczony termin usunięcia usterek.

Celowym jest również zatrzymanie gwarancji należytego wykonania umowy.

II. Gospodarka wodno-ściekowa.

Gmina Kalwaria Zebrzydowska w dniu 1.10.2008 rok zawarła umowę z Firmą BIPROKOM Kraków SA na wykonanie w/w zadania na kwotę brutto 1.159.00 złotych. Do chwili obecnej uzyskano decyzje o pozwoleniu na budowę dla zadania I i II, które nie są prawomocne. Natomiast uzyskano pozwolenie prawomocne pozwolenie na realizację zadania nr V. Obecnie zadanie to jest realizowane przez Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Kalwarii Z. sp. o.o.

Firmie Biprokom Kraków do dnia dzisiejszego zapłacono kwotę brutto 659.654,00 złotych. Pozostało do wypłacenia 499.346 złotych.

W tym roku przewiduje się zapłacenie kwoty w wysokości 94.184,00 złotych.

Planuje się przesunięcie kwoty 405.162,00 złotych na rok 2011 jako środki niewygasające z uwagi na fakt, iż Firma nie uzyska w bieżącym roku prawomocnych pozwoleń na budowę, a które są podstawą do uregulowania płatności wynikających z umowy.

Umowa z dnia 1.10.2008 r. była 4-krotnie aneksowana z terminem realizacji do 15 listopada 2010 r.

Kary umowne nie zostały naliczone z uwagi na anektowanie umowy. Zadanie V zostały wykonane w całości i Gmin na to zadanie uzyskała środki z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

